

BREDA

LA VILLE DURABLE

Visite
La Ville de Liege

8-7- 2011

Marc Okhuijsen, coordinateur de développement durable urbain



Gemeente Breda

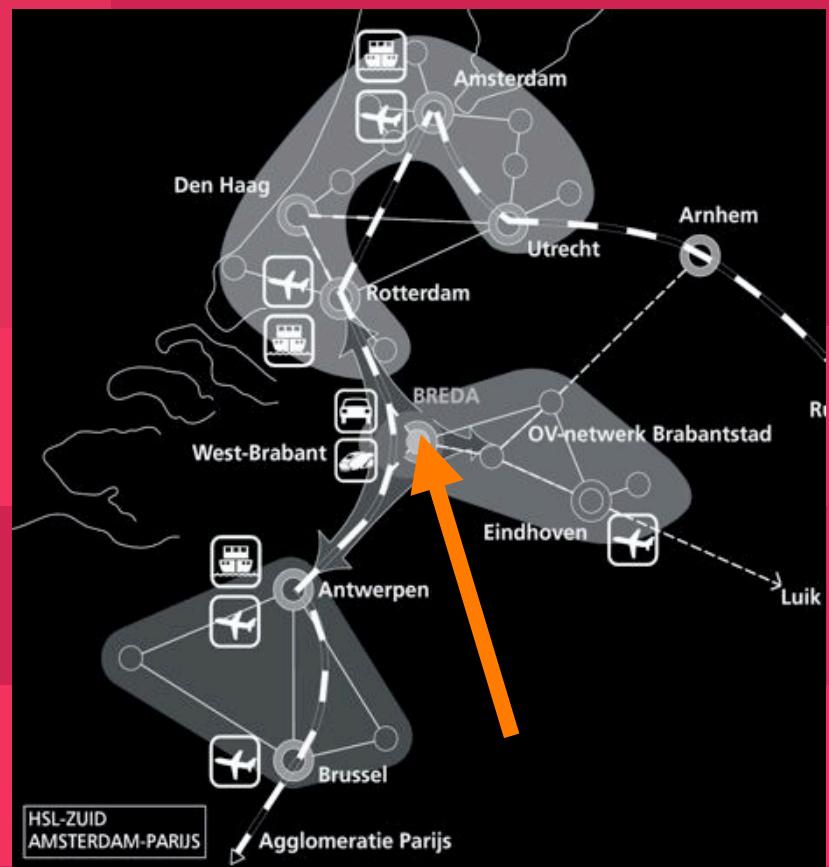


Ville lumière ?



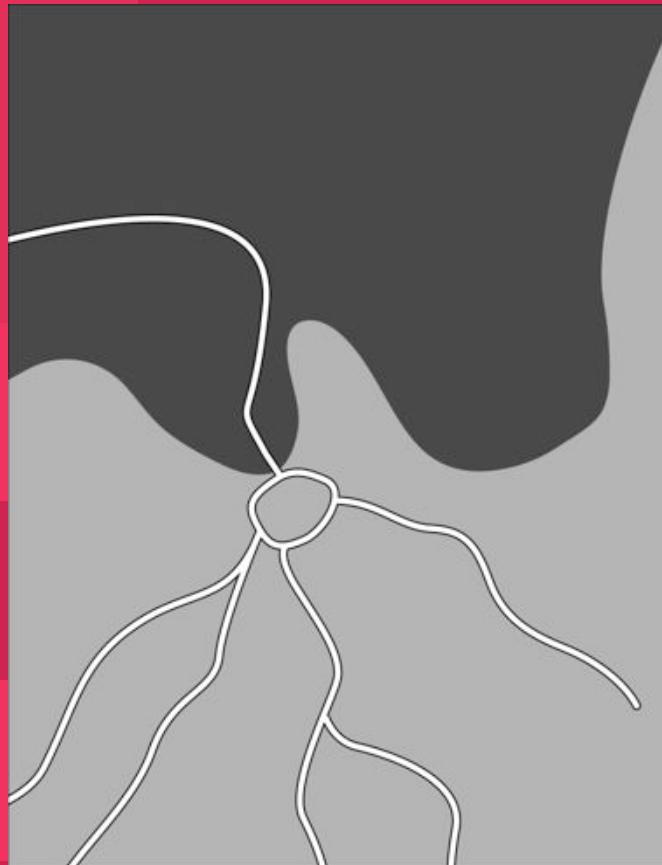
Gemeente Breda

La Ville: position



Gemeente Breda

La Ville: paysage pose des limites



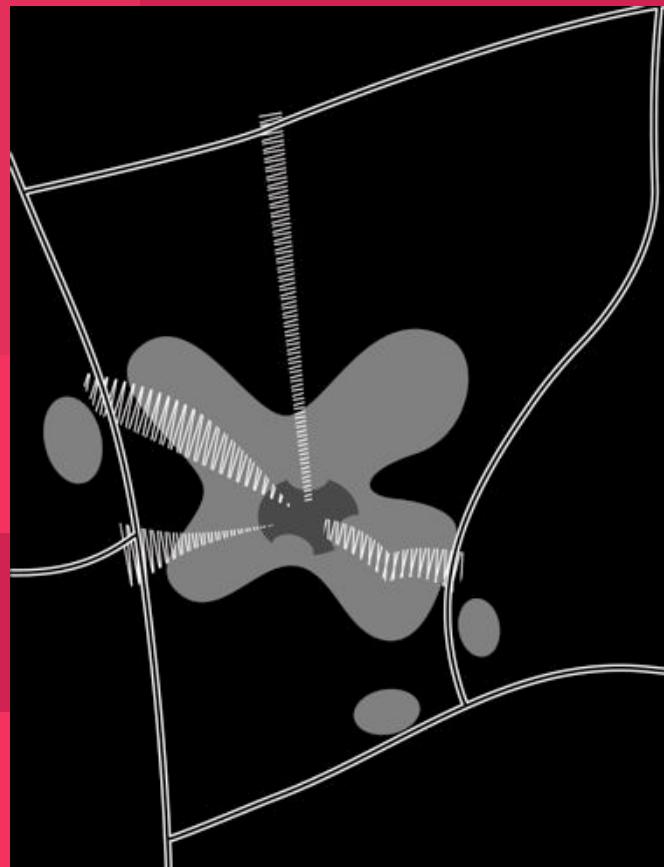
Gemeente Breda

Un des vallées sacrés



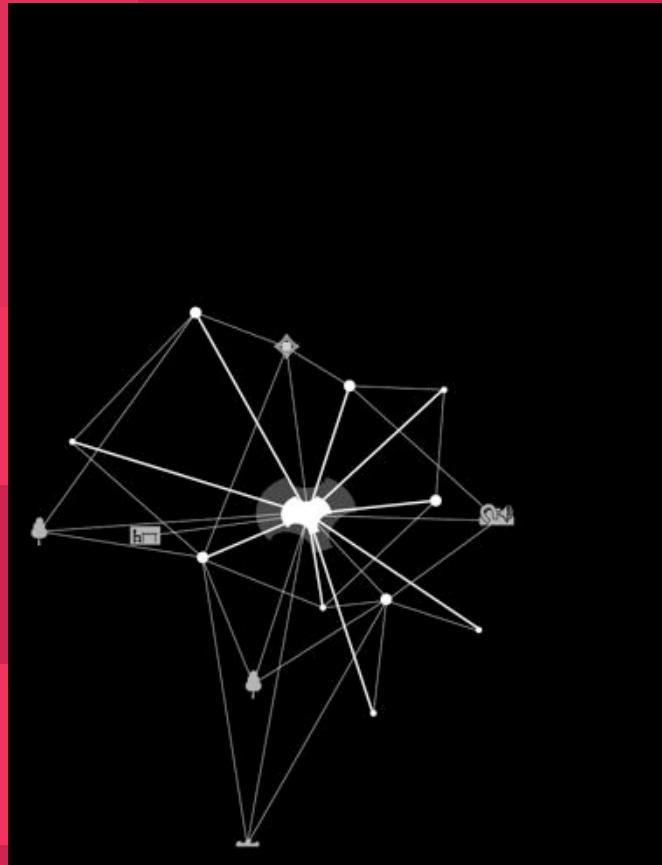
Gemeente Breda

La Ville: infrastructure comme support économique



Gemeente Breda

La Ville: importance centre-ville

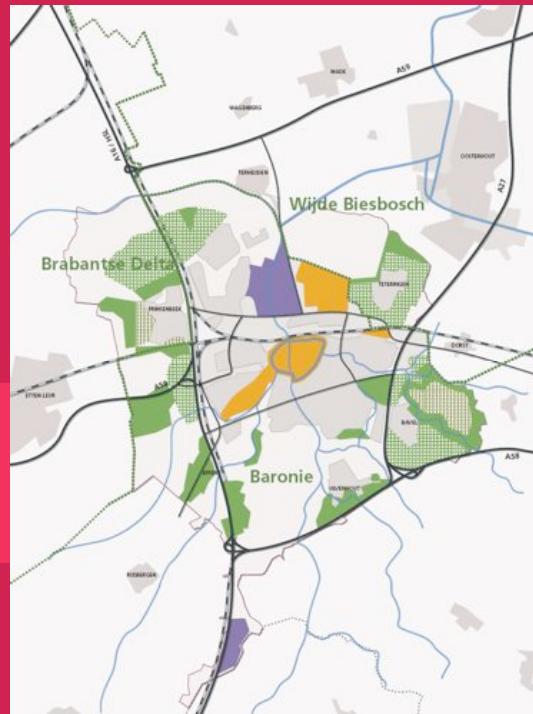


Gemeente Breda

3 Catégories



Consolidation



Restructuration



Transformation



2020: carte d'intégration



Gemeente Breda

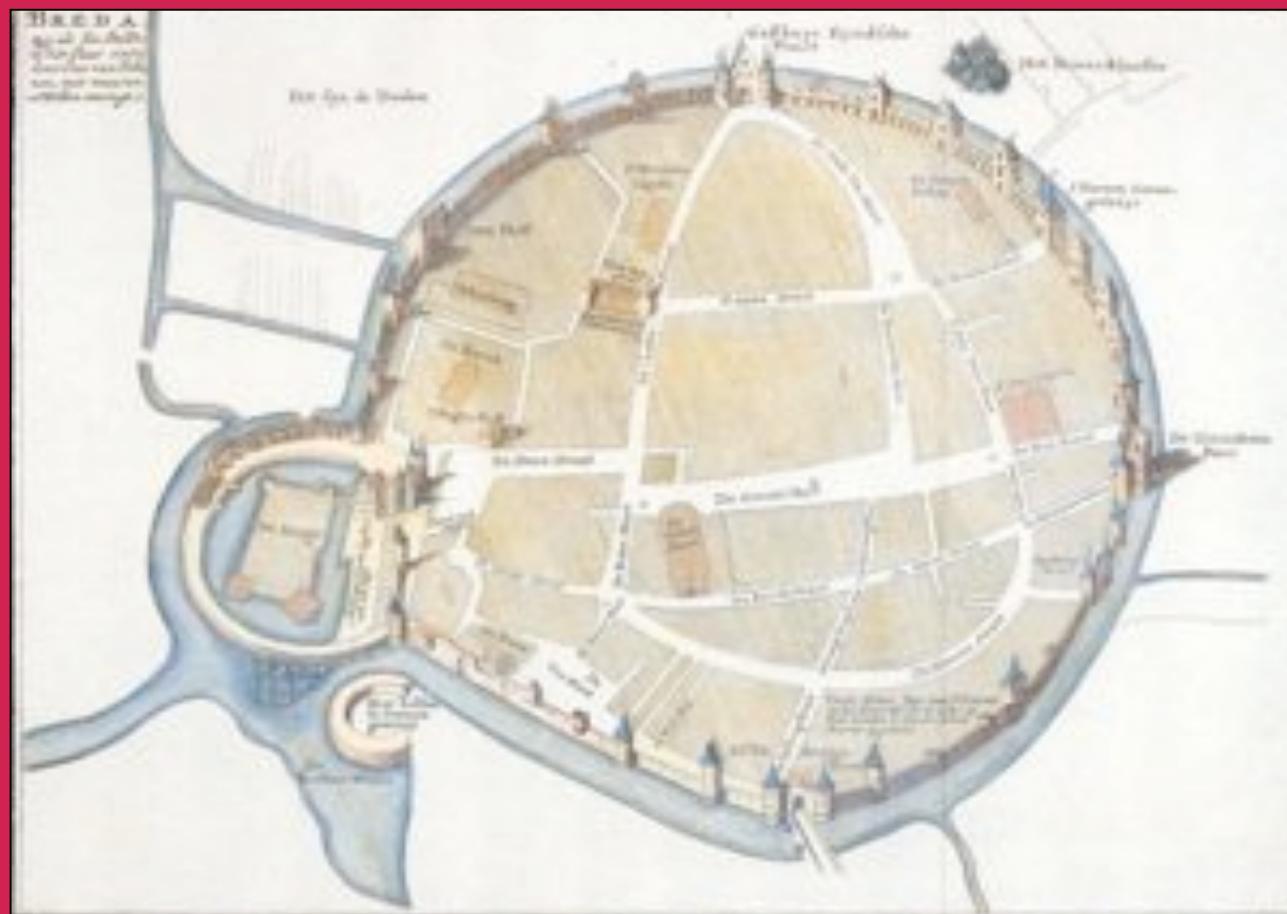
Projets à Breda

Nouveaux quartiers, interventions

- Centre Ville
- Les lisières de la ville
- Zone de la gare



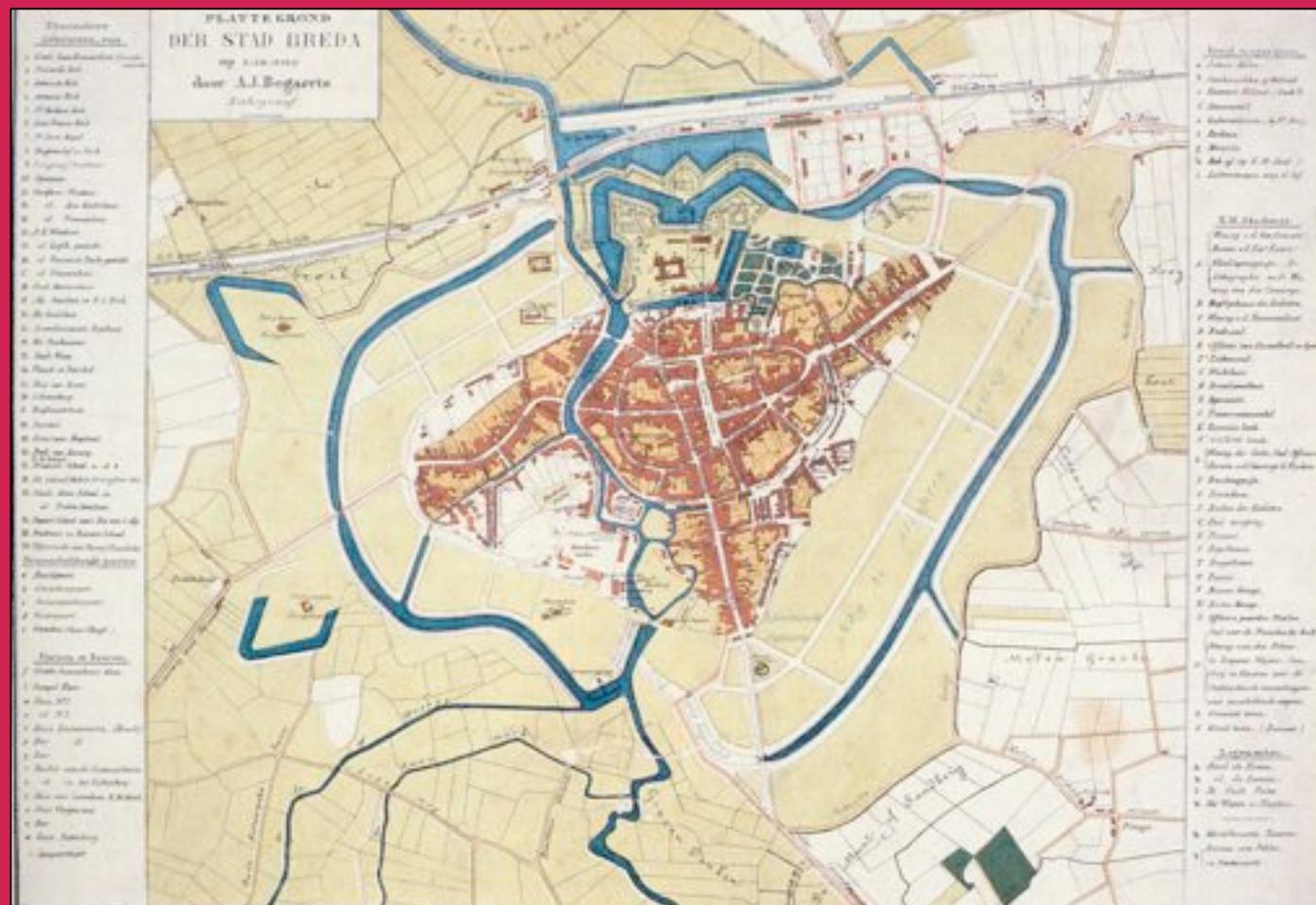
Breda 1350



Breda 1648



Breda 1875

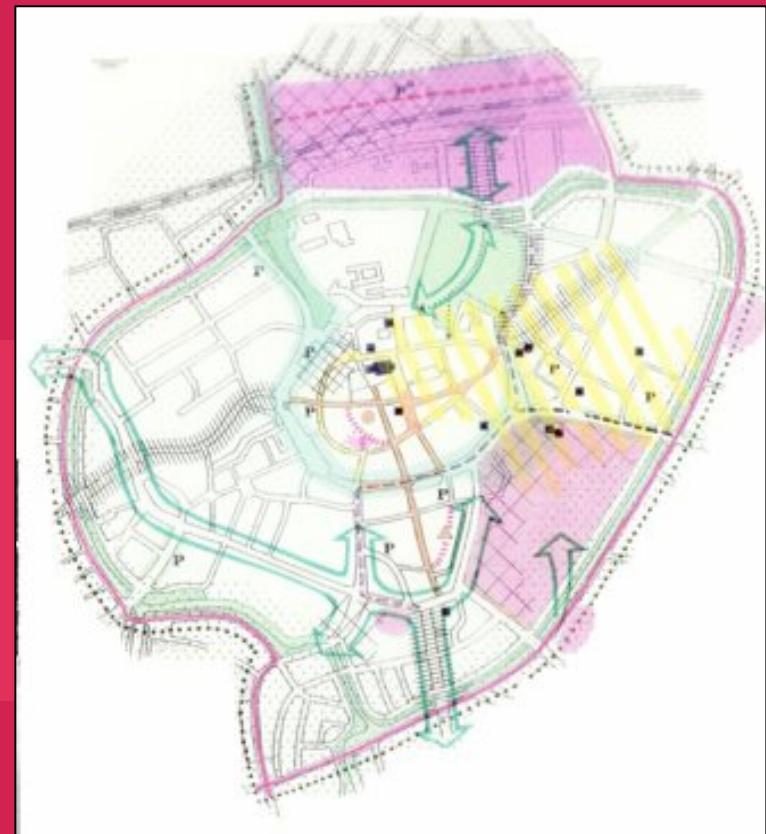


Residu remparts, Lunet B



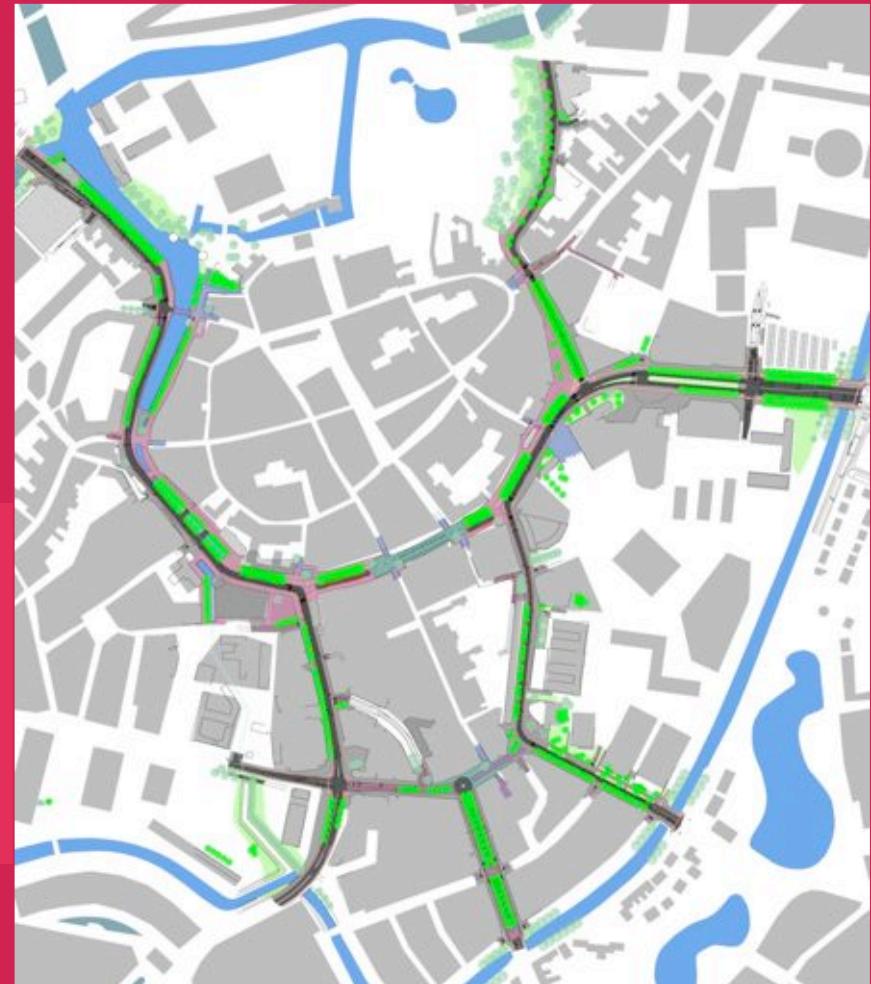
Plan général d'aménagement et programme des étapes Centre Ville 1992-2007

- Intensification économique
- Promotion des activités de loisirs et du tourisme
- Intensification de l' environnement résidentiel
- Restauration de l'heritage historique et culturel
- Améliorisation de la qualité de l'espace public
- Entretien durable de l'espace public et de l'eau



Redéfinition des artères Centre Ville

Artère Est: VERT
Artère Ouest: BLEU



Artère Est

Park Valkenberg



Artère-Est: Vandenhove



Artère Ouest

Retour de l'eau



Gemeente Breda

Artère Ouest Retour de l'eau



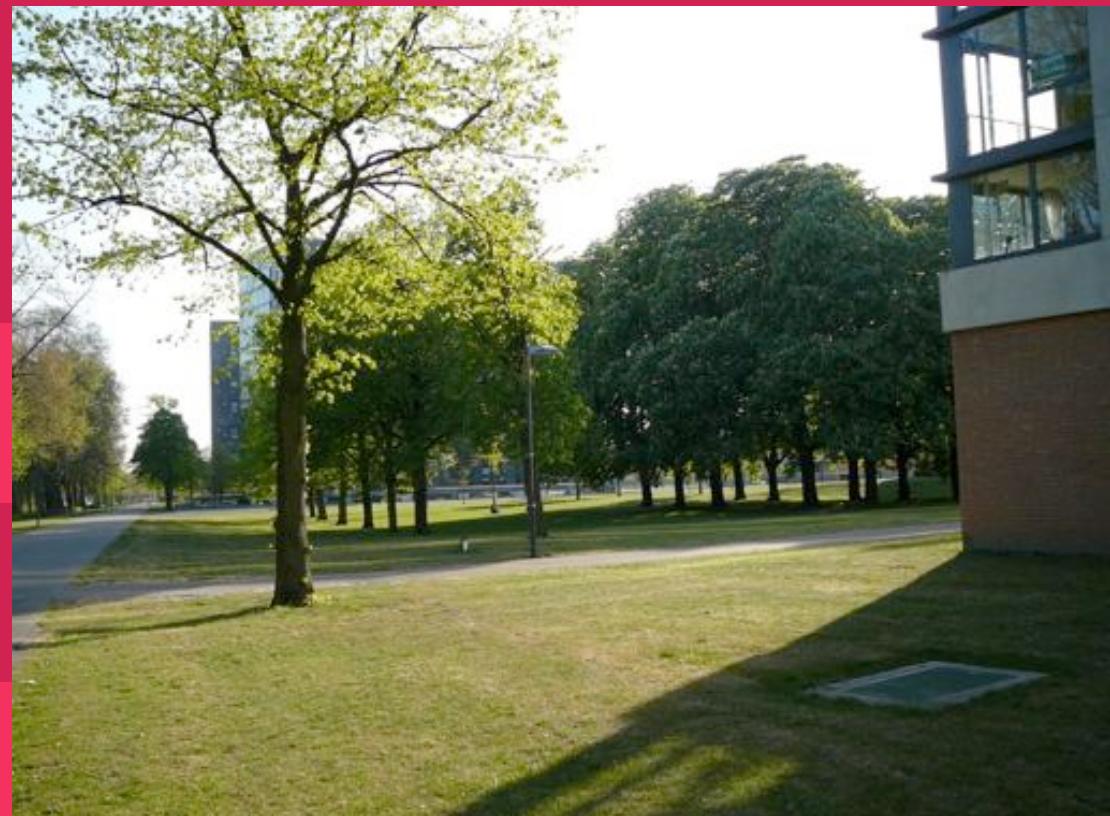
Centre Ville Retour de l'eau



Gemeente Breda

Centre Ville: Chassé Park

Compact, multifunctionnel, vert



Gemeente Breda

Chassé Park



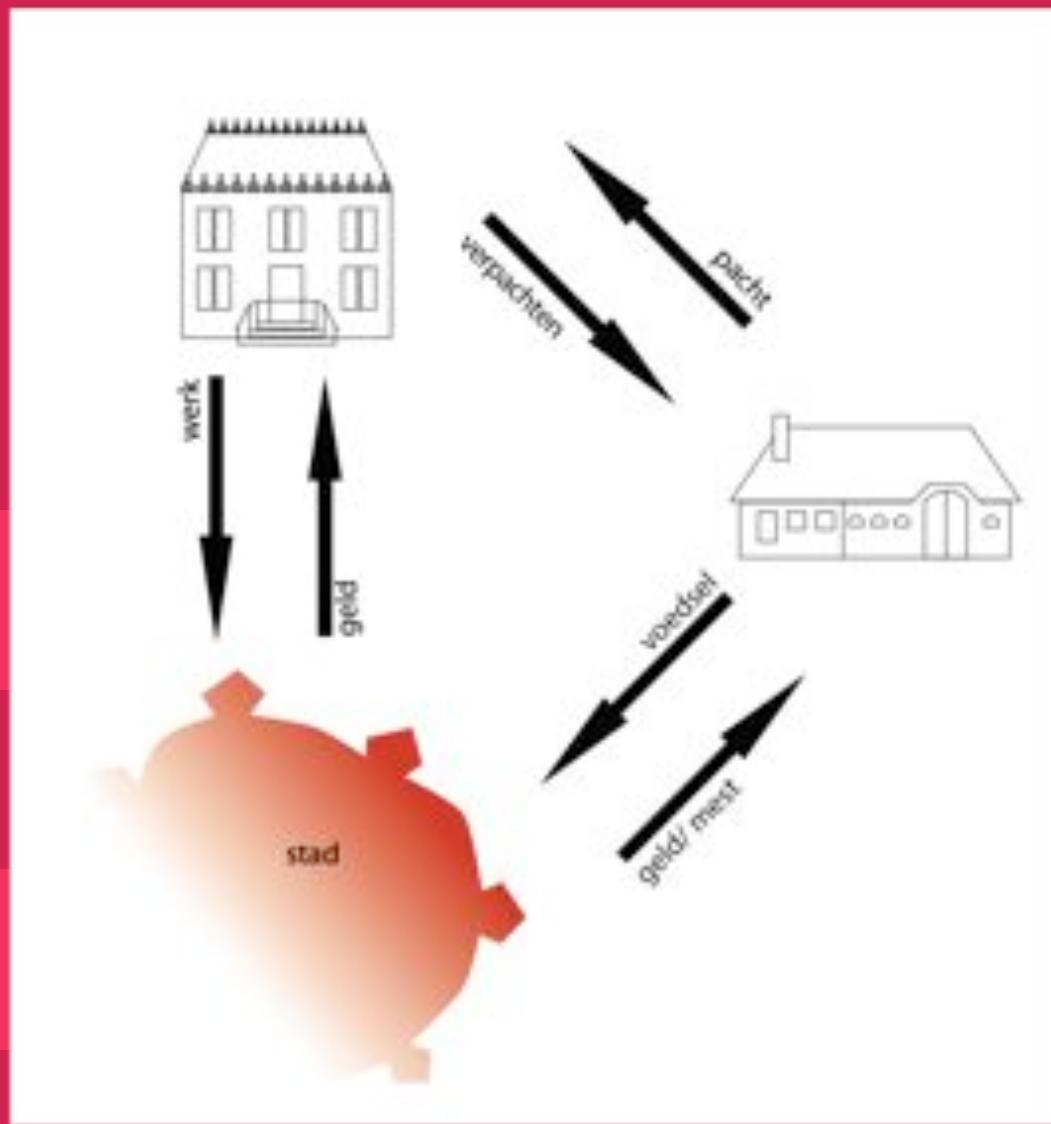
Gemeente Breda

Lisières Urbagisme

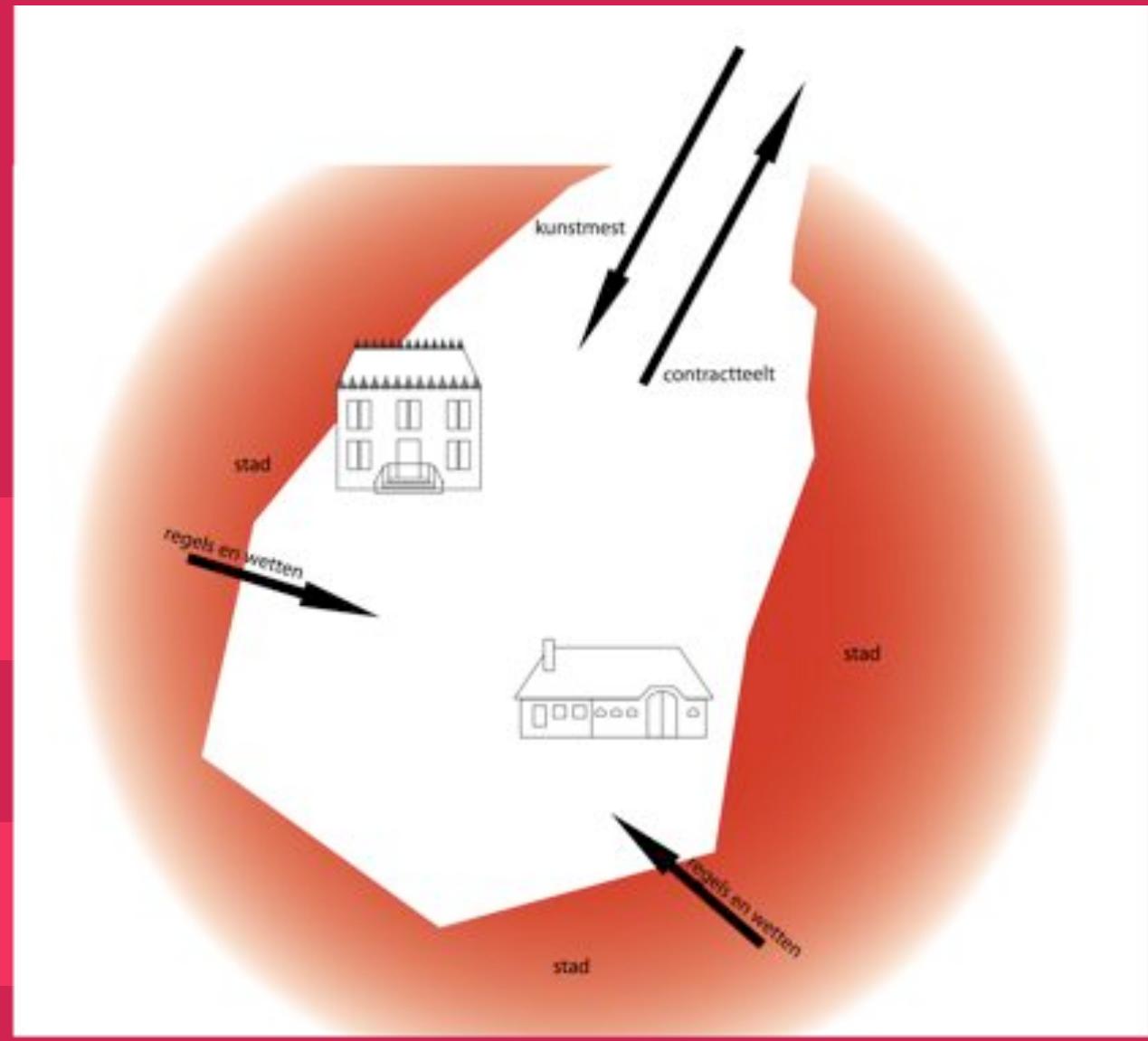


Gemeente Breda

Relations Ville-Paysage 1900



Relations Ville-Paysage1993



Gemeente Breda

Dépendence Réciproque

- Om verschillende behoeften van groepen , individuen en elementen duurzaam op elkaar af te stemmen wordt de graad van duurzaamheid afgemeten aan de hoeveelheid wederzijdse relaties tussen dezen



L'eau et nature partie de la vie en ville, au distance pantouffle

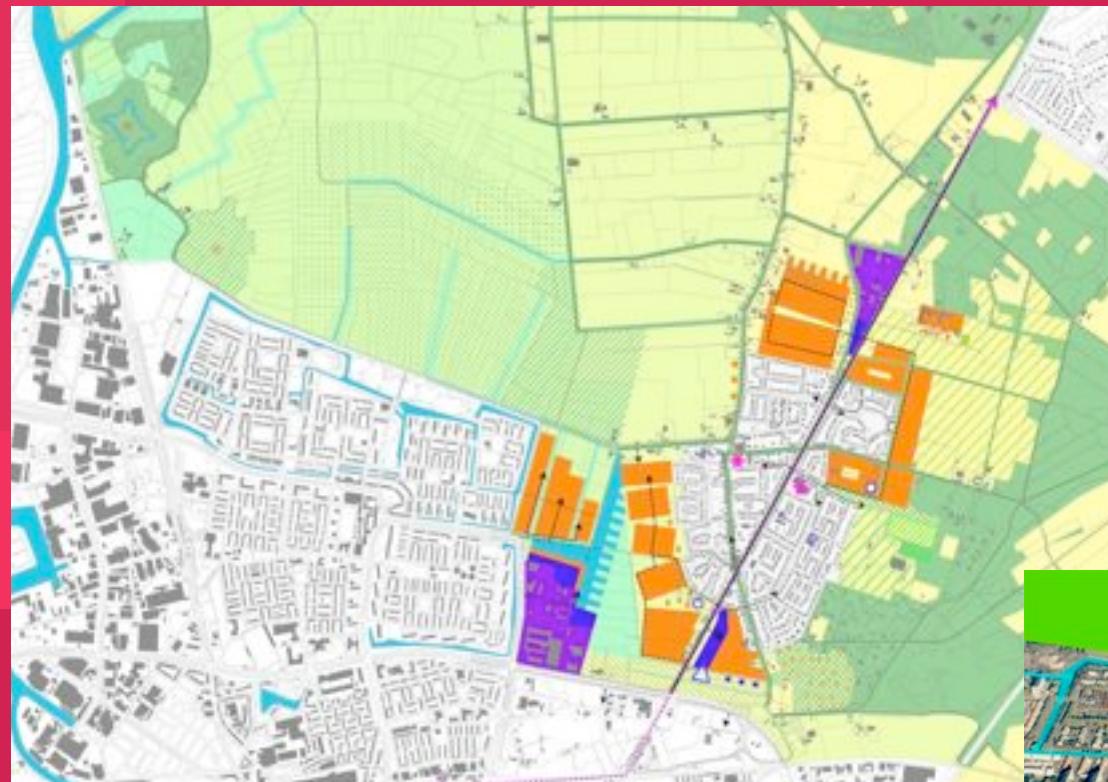




Lisières: retention



Lisières: machine de l'eau



Gemeente Breda

“Montagne” de Bavel (29 m)



Plan 2012 “Montagne” de Bavel



Gemeente Breda

Zone de la gare: Via Breda



Gemeente Breda

Situation Zone de la Gare Breda, Octobre 2009



2020: Axe de chemin de fer Breda

Développements le long de l'axe



① manege Breda

② Stenaakker-Noord

③ toren Stenaakker

④ locatie De Steen

⑤ Mengelkoop

⑥ Limmerstraat EGDZ

⑦ Triple O

⑧ Biljarthal

⑨ WonenBurg Transingel

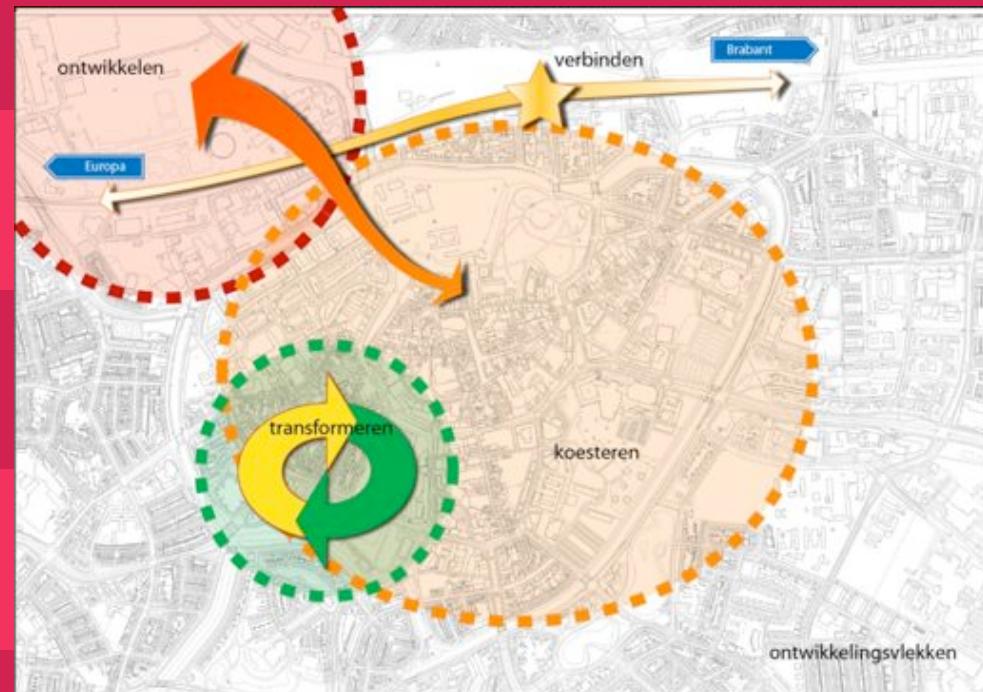
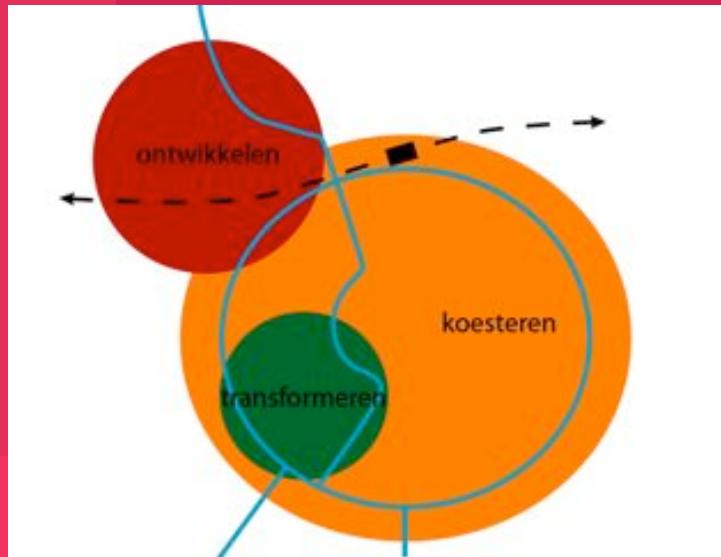
⑩ locatie Tilburg-Baaksemen

⑪ locatie Prisma College x Couth

⑫ Compositwereld

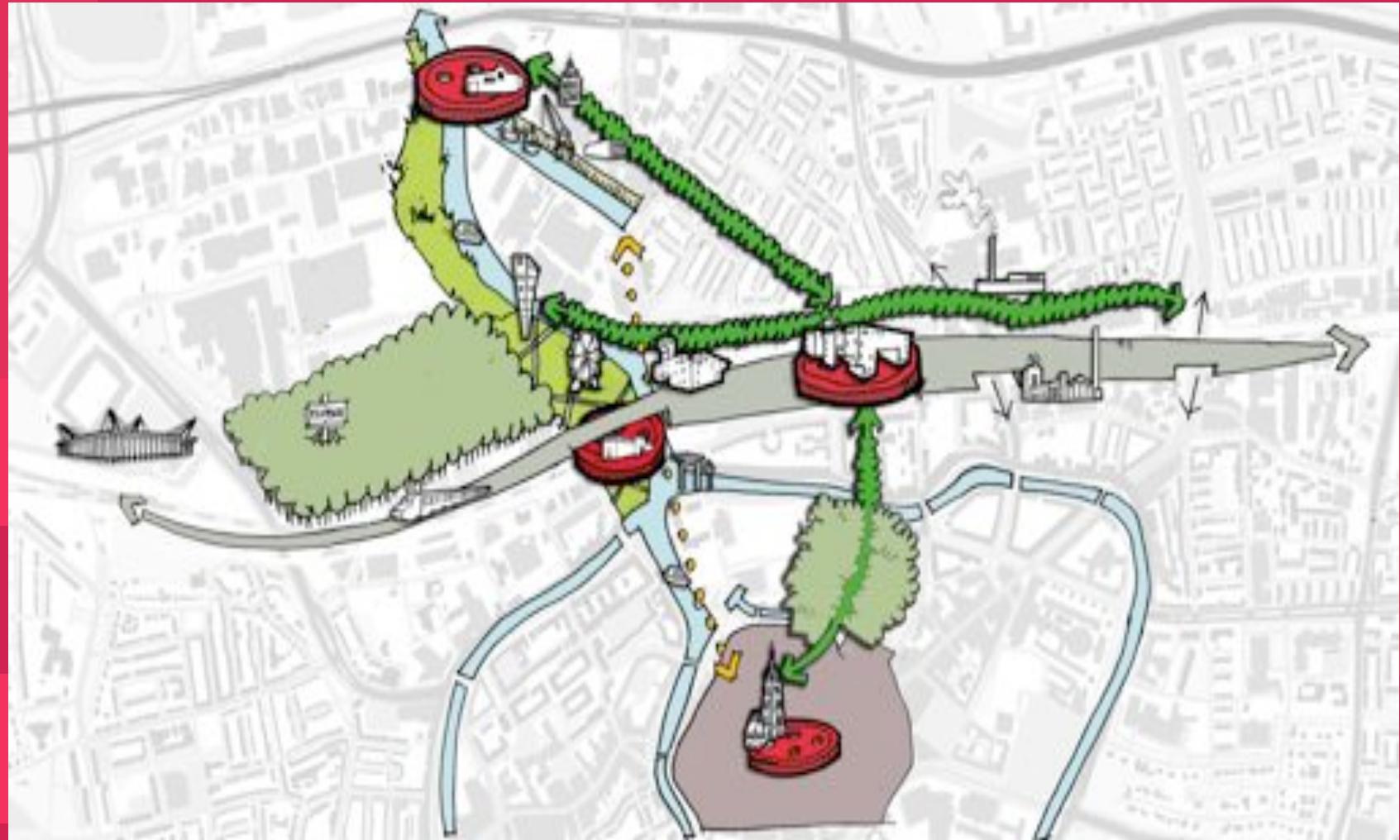
⑬ Heidegaanthof

Ancien et nouveau centre complementair



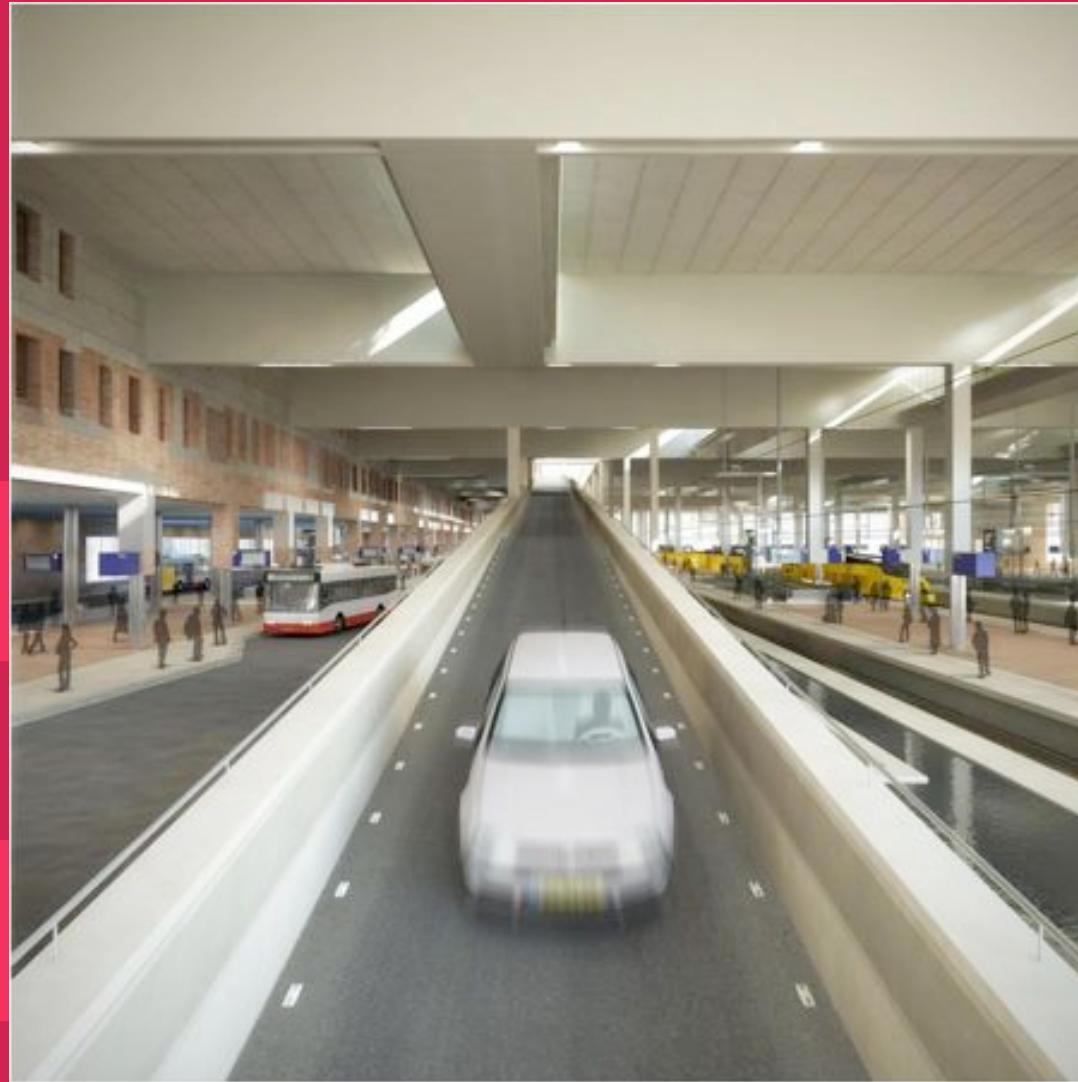
Gemeente Breda

Noeuds et dynamo's



Gemeente Breda

Parking sur le toit



Gemeente Breda

Place Sud (centre ville)



Gemeente Breda

Sottopassagio



Gemeente Breda

Willemstraat verbinding met Centrum



Gemeente Breda

Palmarès

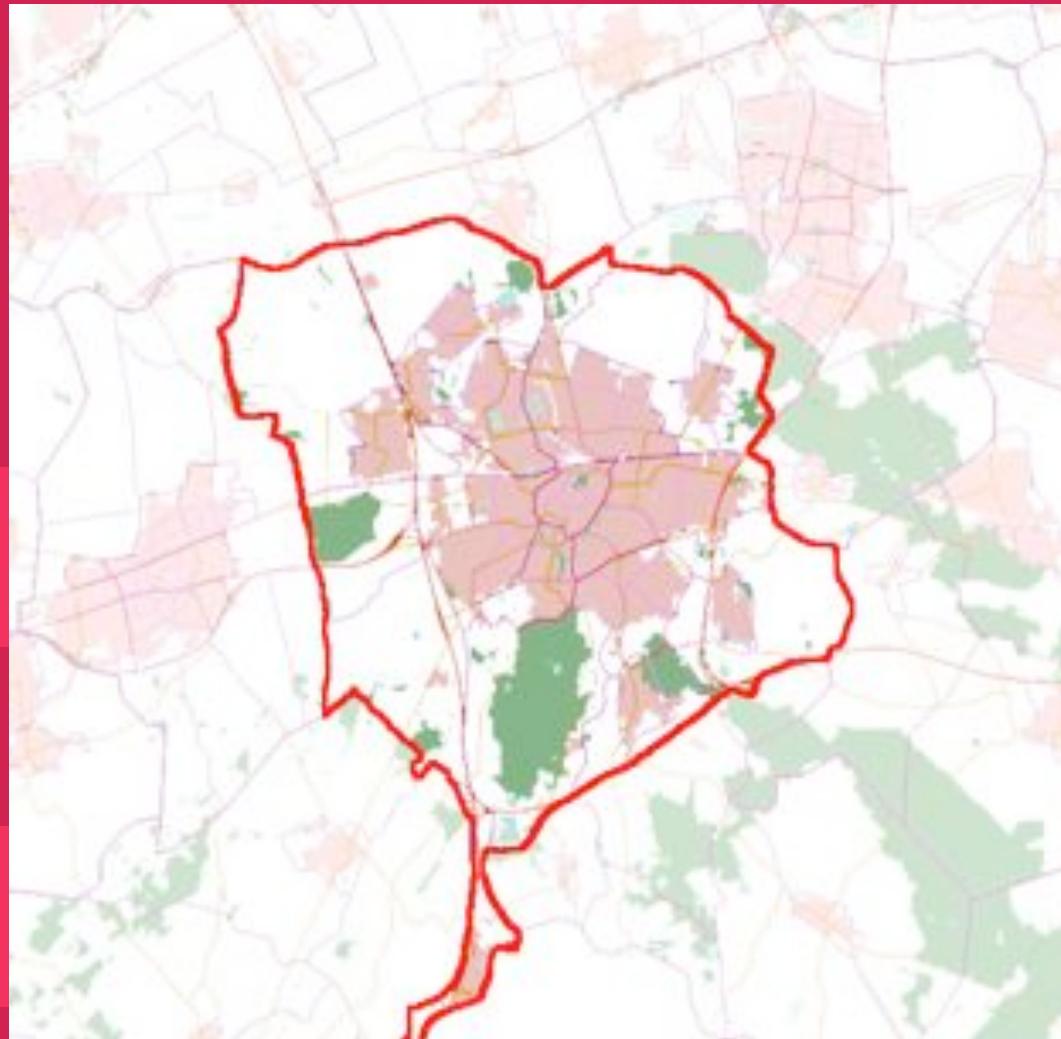
- **1990 le meilleur plan d'environnement aux Pays-Bas**
- **5 fois le 1^{er} prix de durabilité apres 2000 des Pays-Bas**
- **En 2009 le status triple "A" Kyoto: La ville avec le plus haute score des Pays-Bas**
- **En 2009 le 1^{er} prix “Meilleur Centre Ville”, catégorie grandes villes des Pays-Bas, 2010-2011**





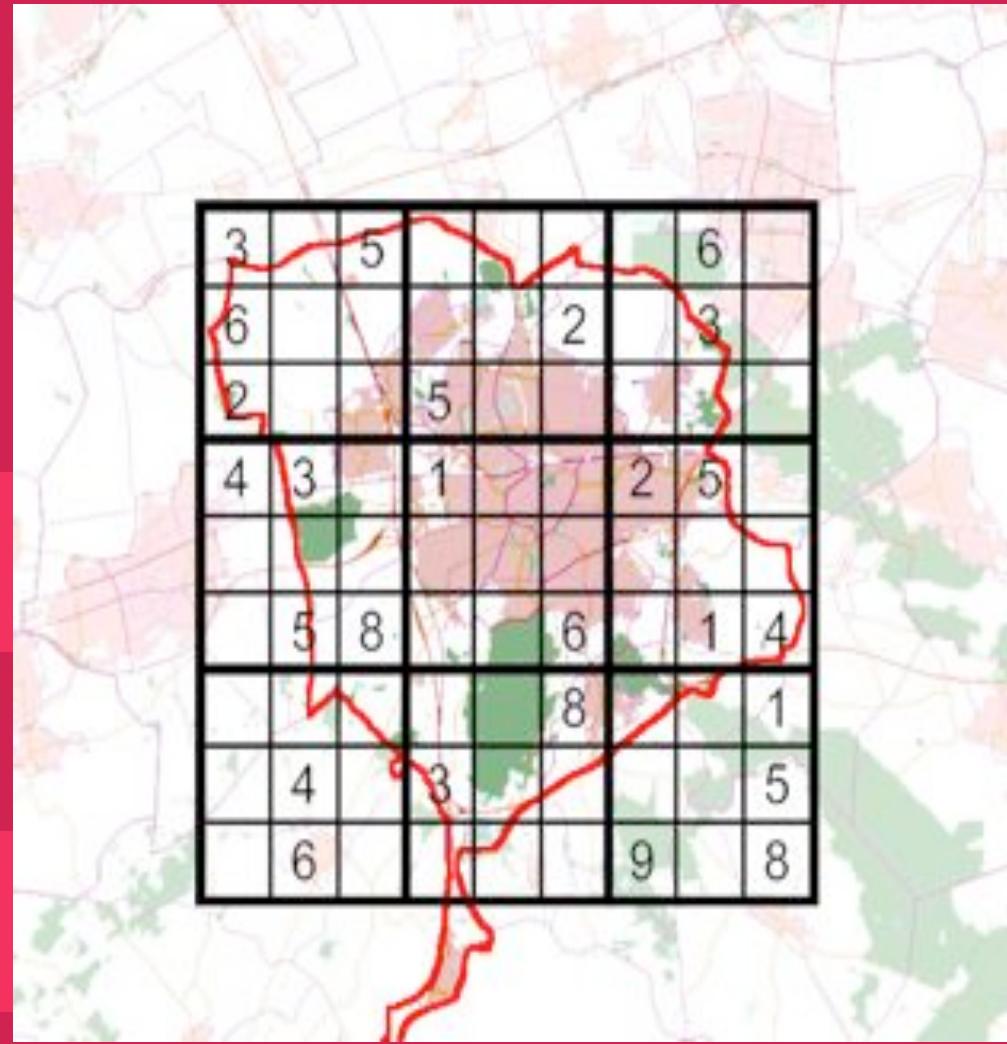
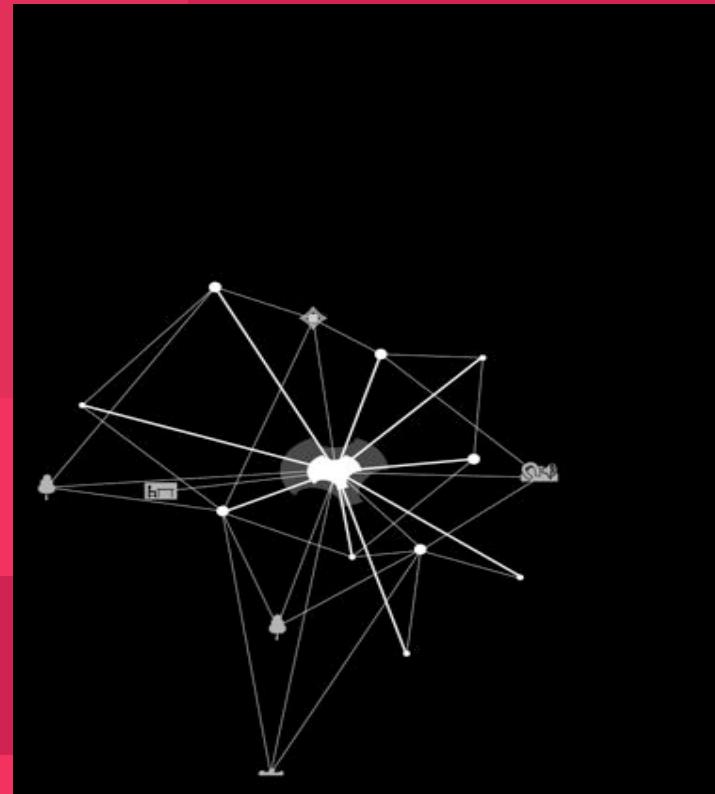
Gemeente Breda

Municipalité de Breda



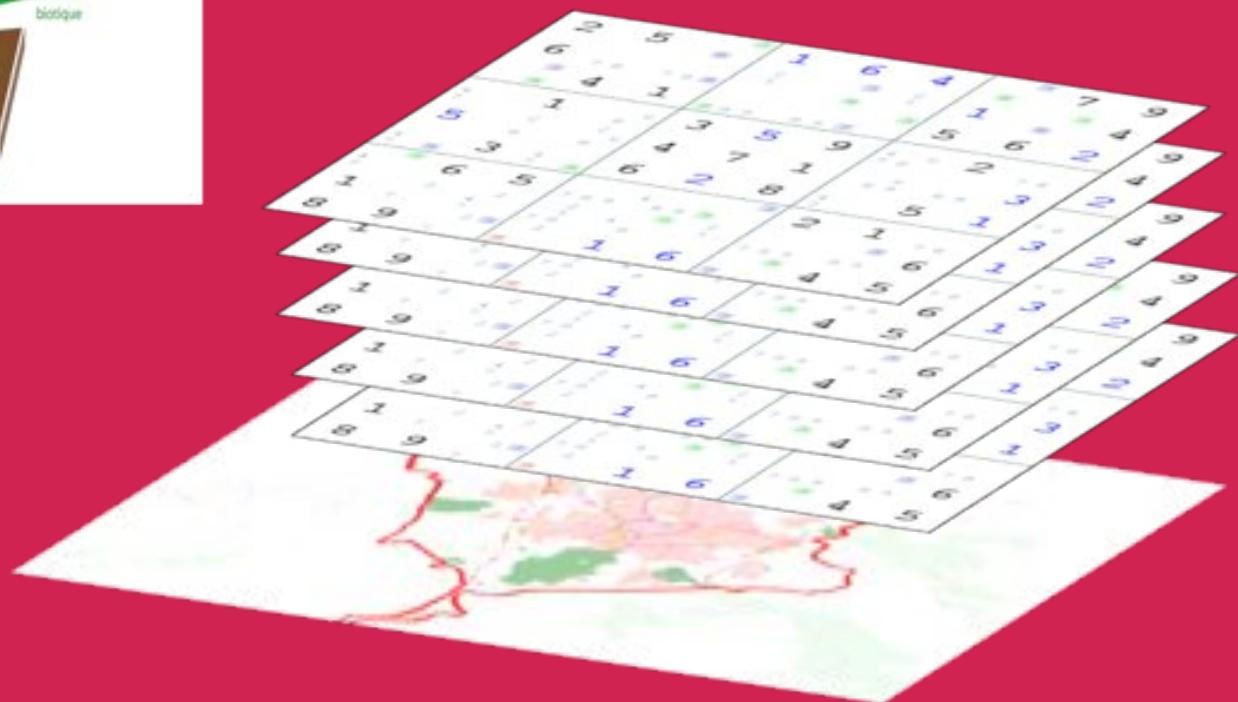
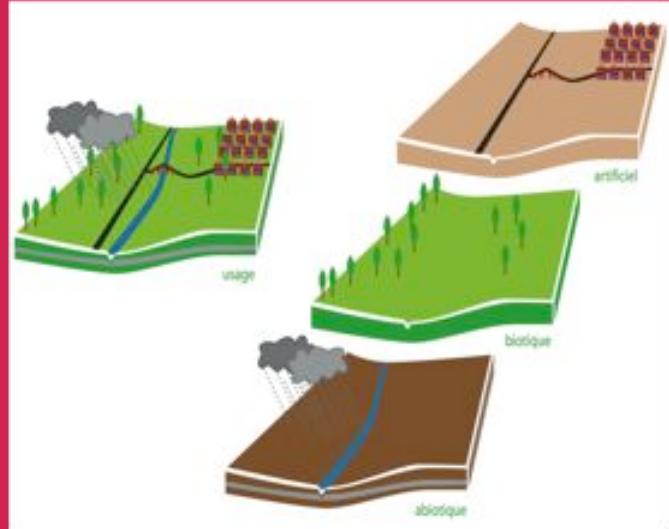
Gemeente Breda

Sudoku au niveau de la ville



Gemeente Breda

3d sudoku Breda



Les buts sur durabilité en 2015 (1)

- il n'y a pas des déchets
- en route vers une ville énergie/clima neutre
- les risques de sécurité externe sont clairs, acceptables et connus
- Une ville de contraste et dynamique avec des sites calmes et propres (air et bruit)
- Il n'y a pas des inconvenients de senteur



Les buts sur durabilité en 2015 (2)

- La ville n'existe pas sans la nature, la biodiversité agrandie, la nature au distance de la pantoufle.
- Une système de l'eau naturel, c'est la base pour le développement urbain.
- La ville est un ensemble des éléments avec une dépendance réciproque qui sont acceptés au manière durable par ses habitants. Les liens entre les éléments sont visibles, sensibles et à estimer comme prépondérant positives.



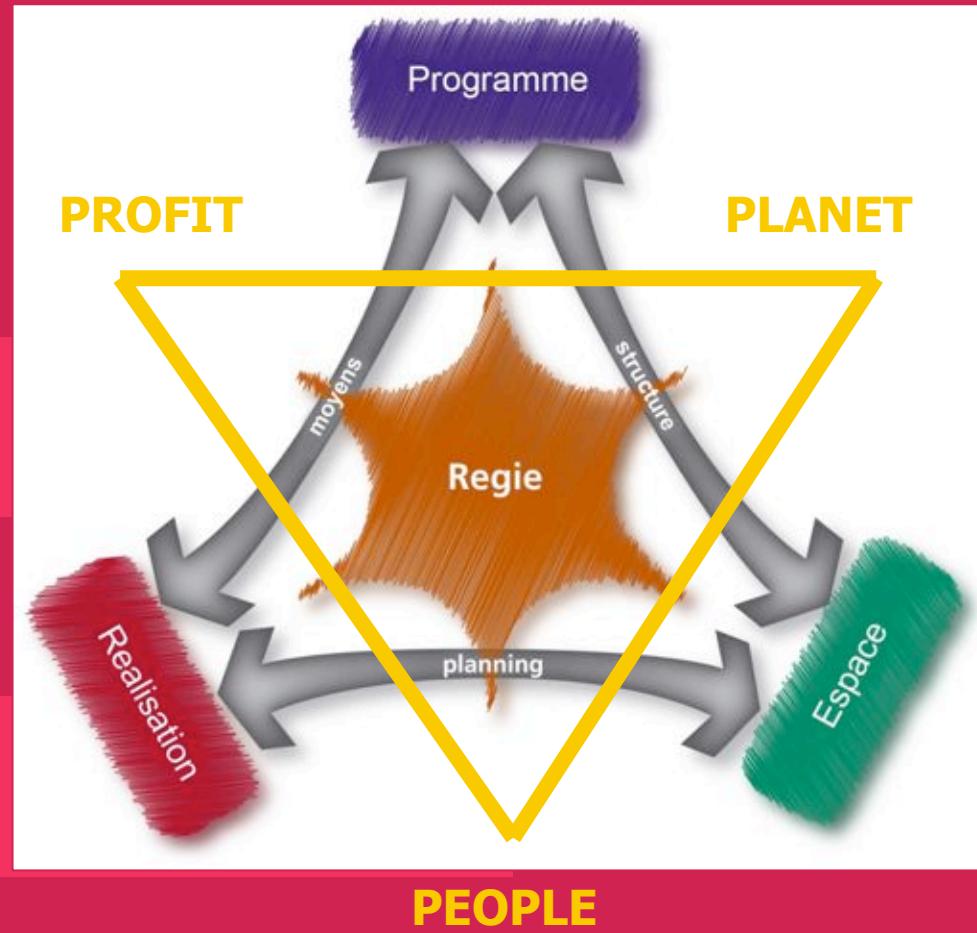
Ville la plus durable des Pays-Bas

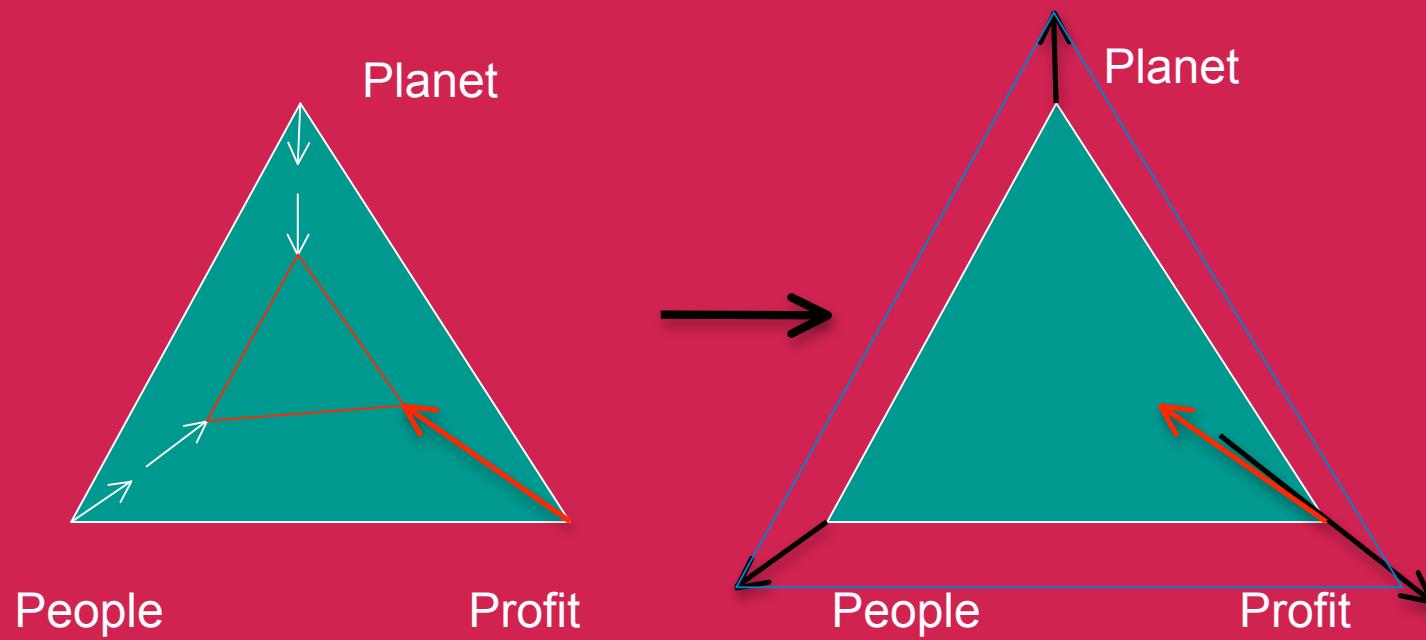
Critères

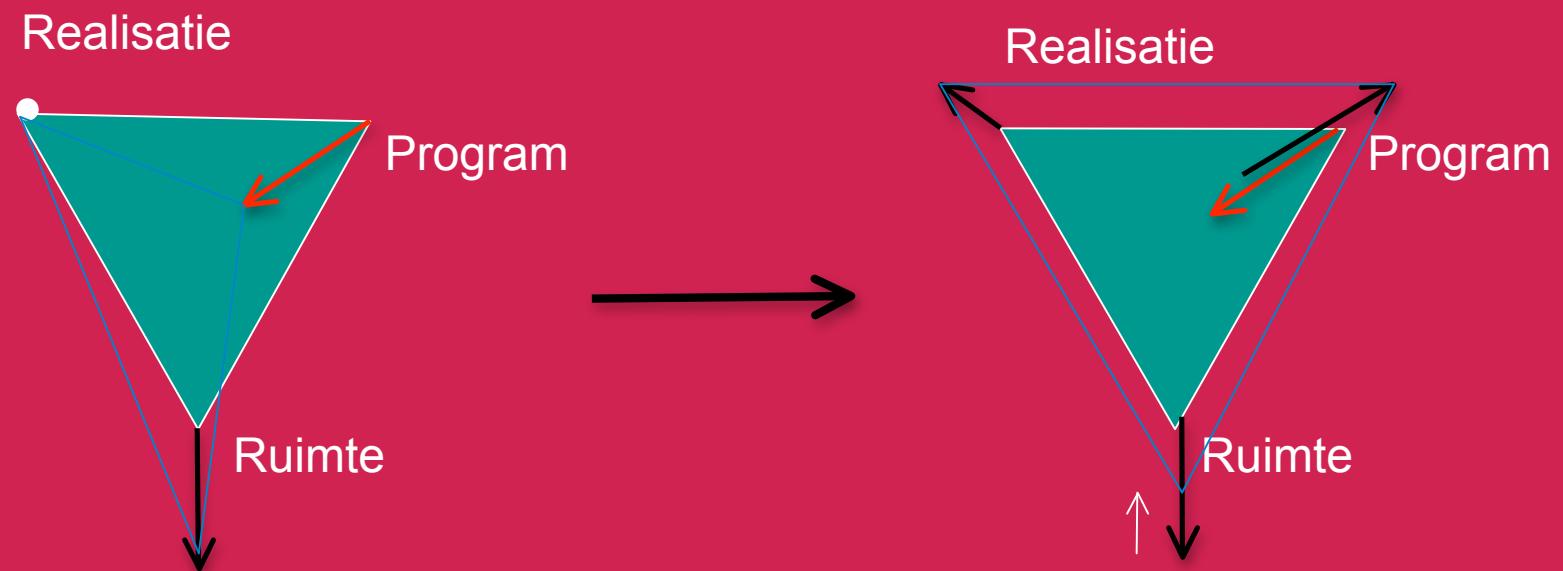
- **People (dimension sociale)**
 - participation des citoyens
 - stratégie sociale
 - coopération internationale
- **Planet (dimension écologique)**
 - climat et énergie
 - gestion de l'eau durable
 - nature et environnement
- **Profit (dimension économique)**
 - gouvernement durable
 - mobilité durable
 - entreprise durable



Trinités saintes dans les projets urbains







Essence dans les triangles

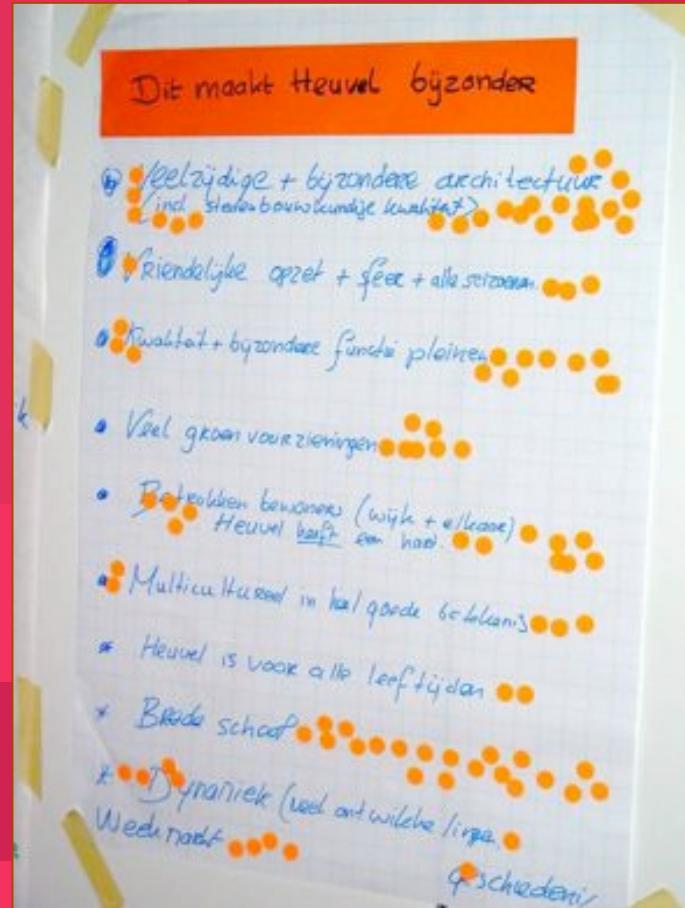
- Esprit
- Confiance
- Théâtre
- Qualité

Fierté



Gemeente Breda

La qualité, on la fait ensemble !!



Gemeente Breda

Participation des Citoyens

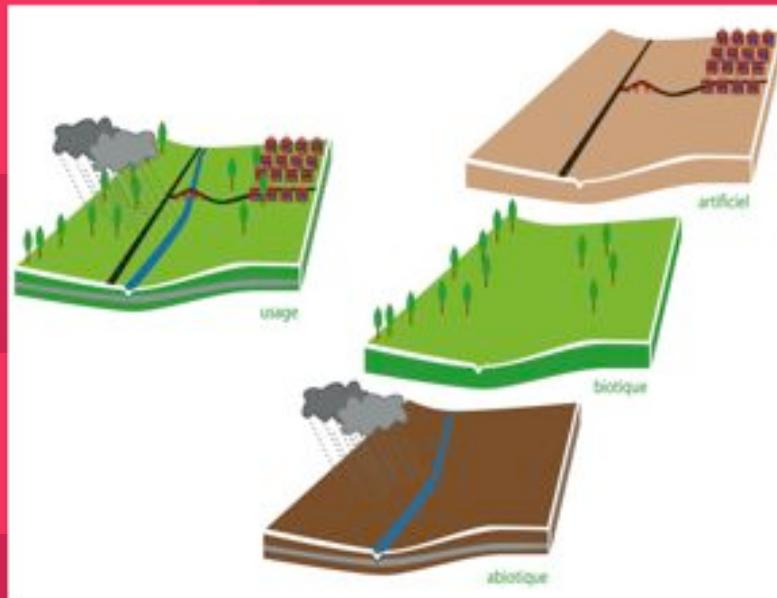


Écotouch

Aménagement des villes/architecture en base d'approche en couches.

Écotouch se rend compte de la géomorphologie, de l'hydrologie, de l'écologie, de l'histoire culturelle etc.

Et donne un surplus fonctionnel au programme écotech.

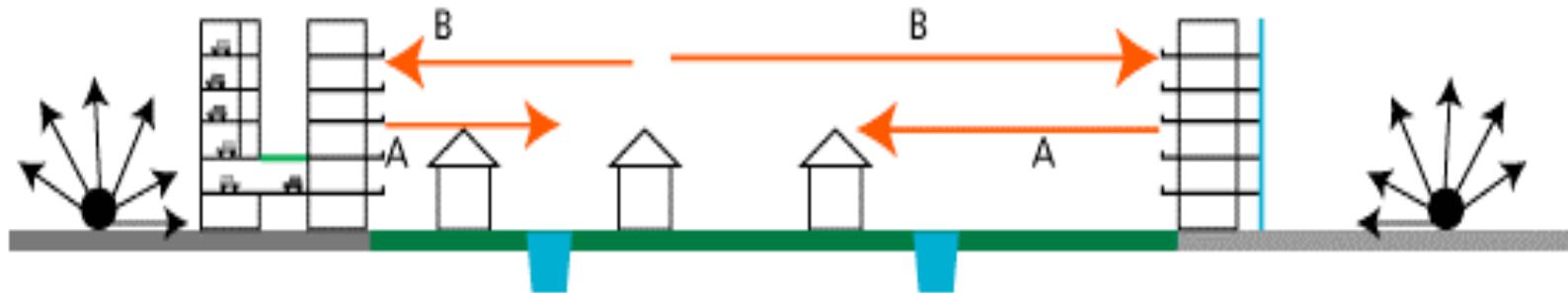


Écotech

Aménagement des villes/architecture qui se rend compte de la fonction des coulisses et donne le support au programme écotech.

Pour amasser les techniques et les fonctions diverses dans l'espace limité se forme une zone multifonctionnelle/ bâtiment qui respecte l'espace contre les effets indésirables sur l'environnement.





Dépendance mutuelle

A

Ecotech s'occupe de:

- -sécurité
- -silence
- -air propre
- -base destinée aux soins,
- transport public, magasins etc.

B

Ecotouch s'occupe de:

- infiltration de l'eau
- récréation
- soins aux enfants
- espace vert et espaces

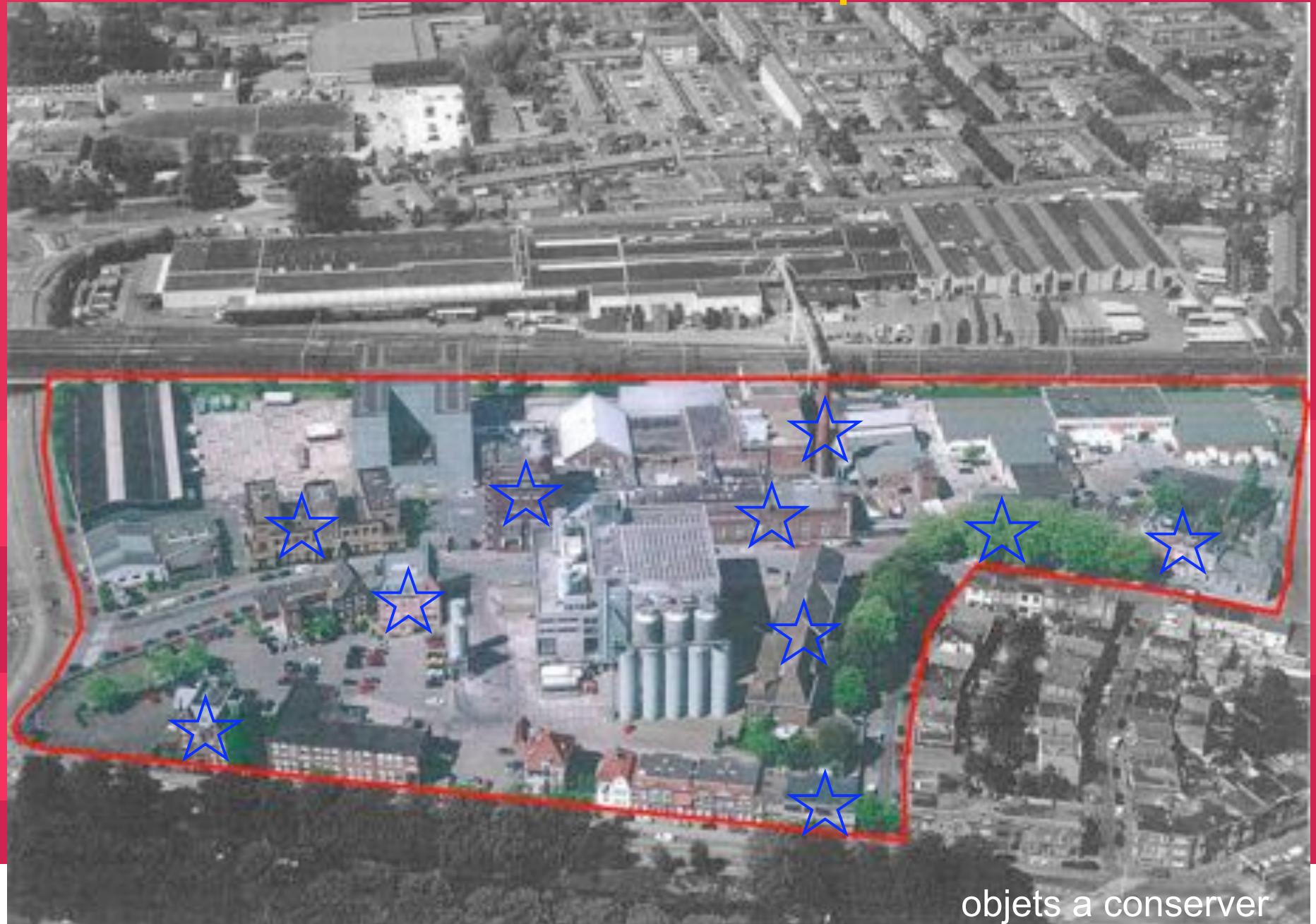


Gemeente Breda

Écotech à “Drie Hoefijzers”



Écotouch: la sensibilité patrimoniale



Sociotech et sociotouch

Sociotech

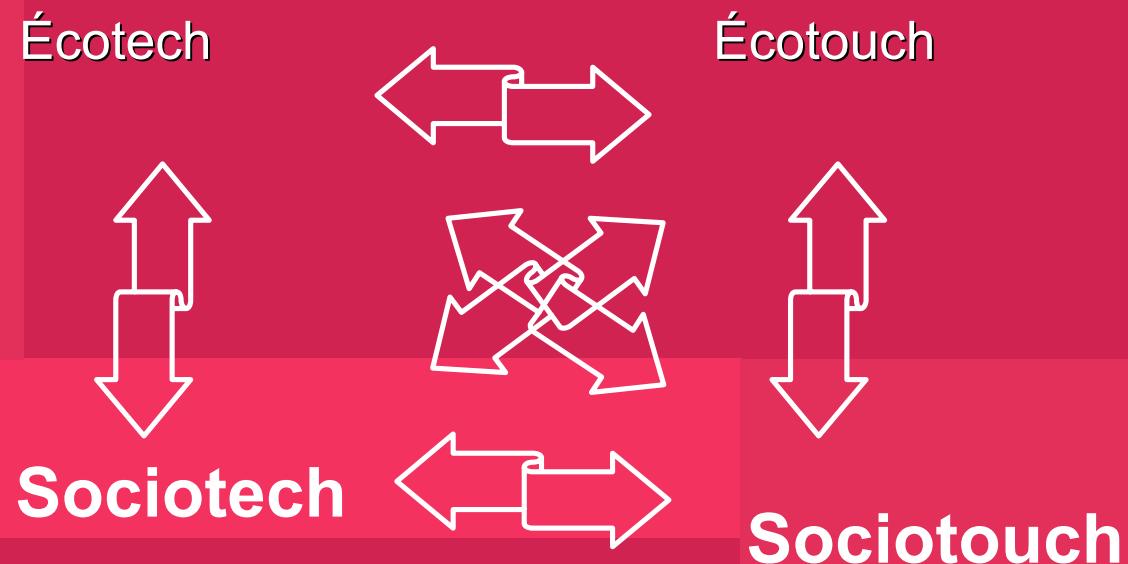
- Differentiation
- Typologie
- Equipements
- Emploi
- Education
- Mixe des fonctions

Sociotouch

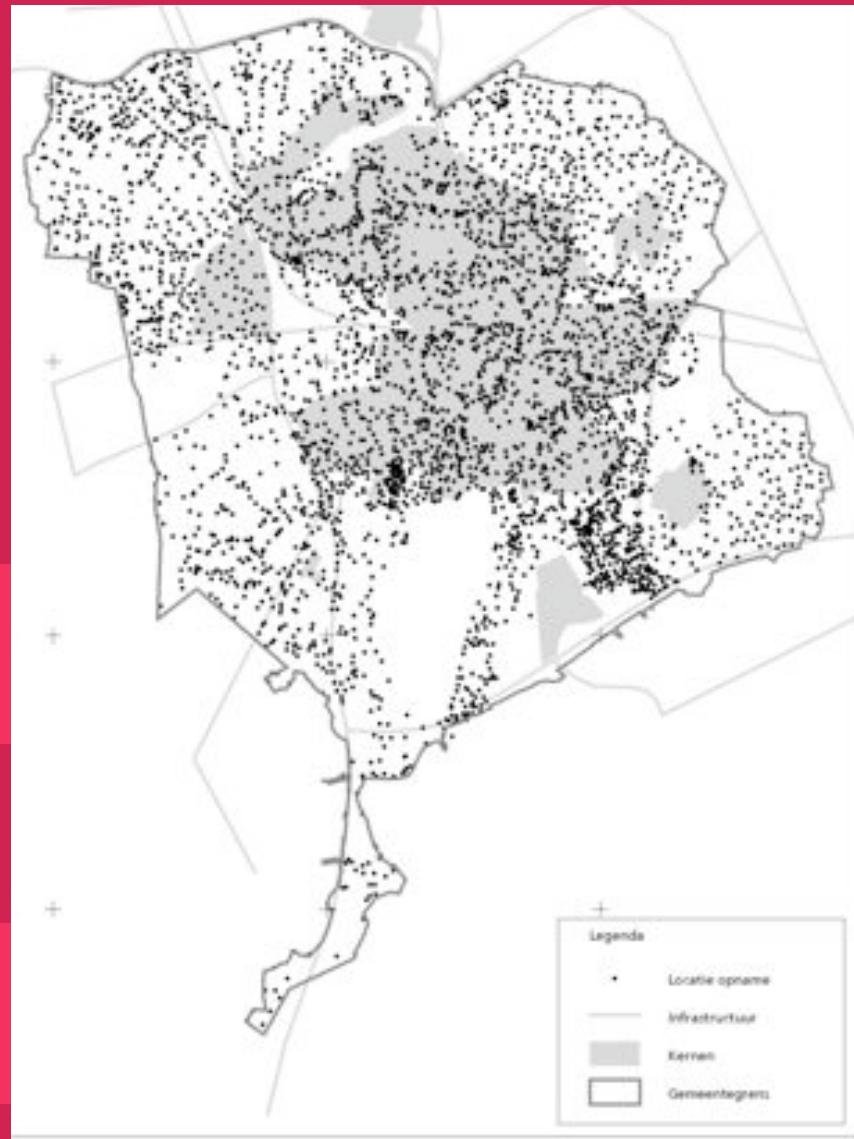
- Carrière résidentielle
- Nouvelles collectivités
- Responsabilités
- Commune engagée
- Dévouement
- Qualités de s'en orgueillir



Dépendance Réciproque



Points d' inventarisations de la biodiversité



Sociotouch



Gemeente Breda

Sociotouch



Cooperation internationale Buts de millennium (Afrique du Sud)



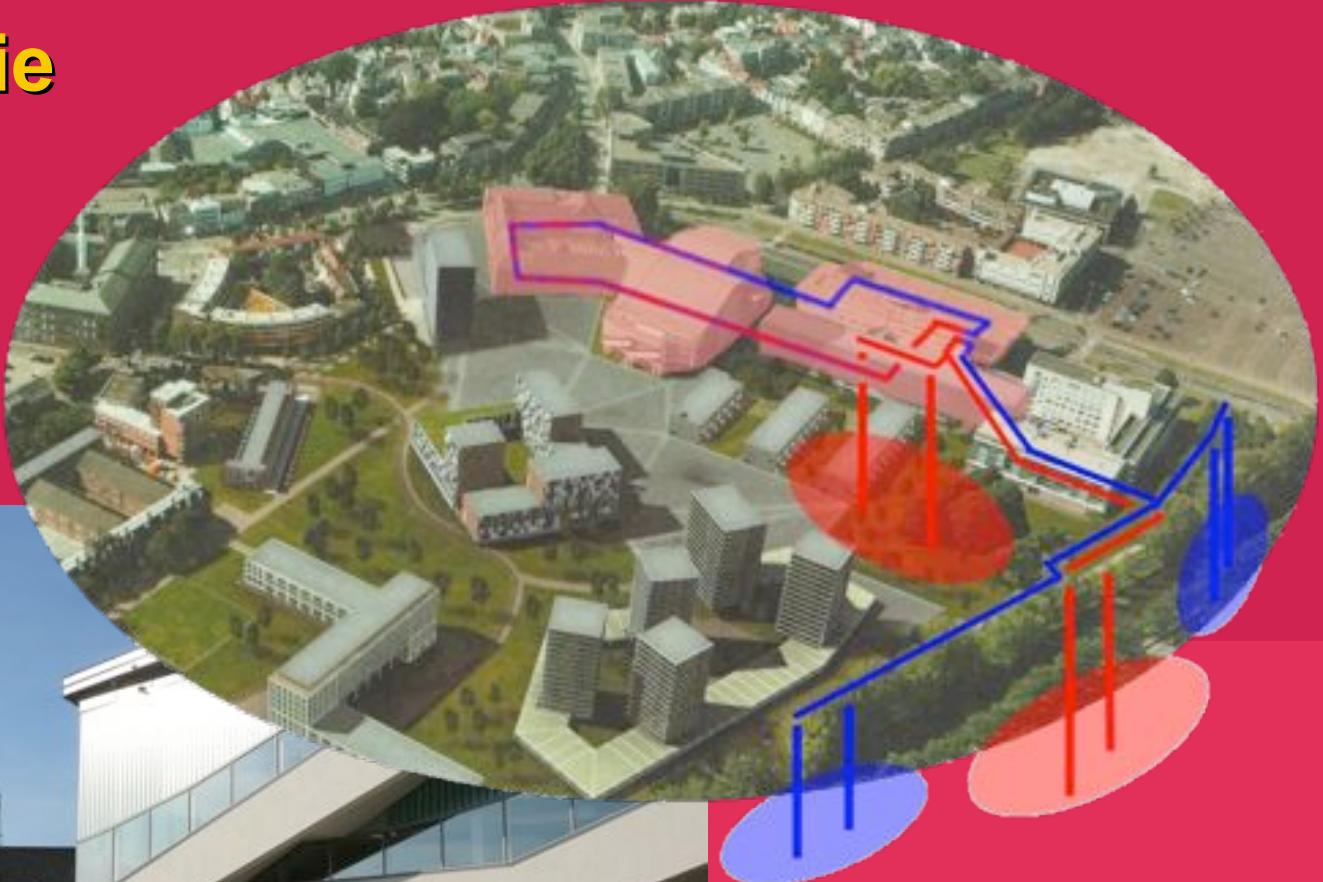
Gemeente Breda

Commerce honnête



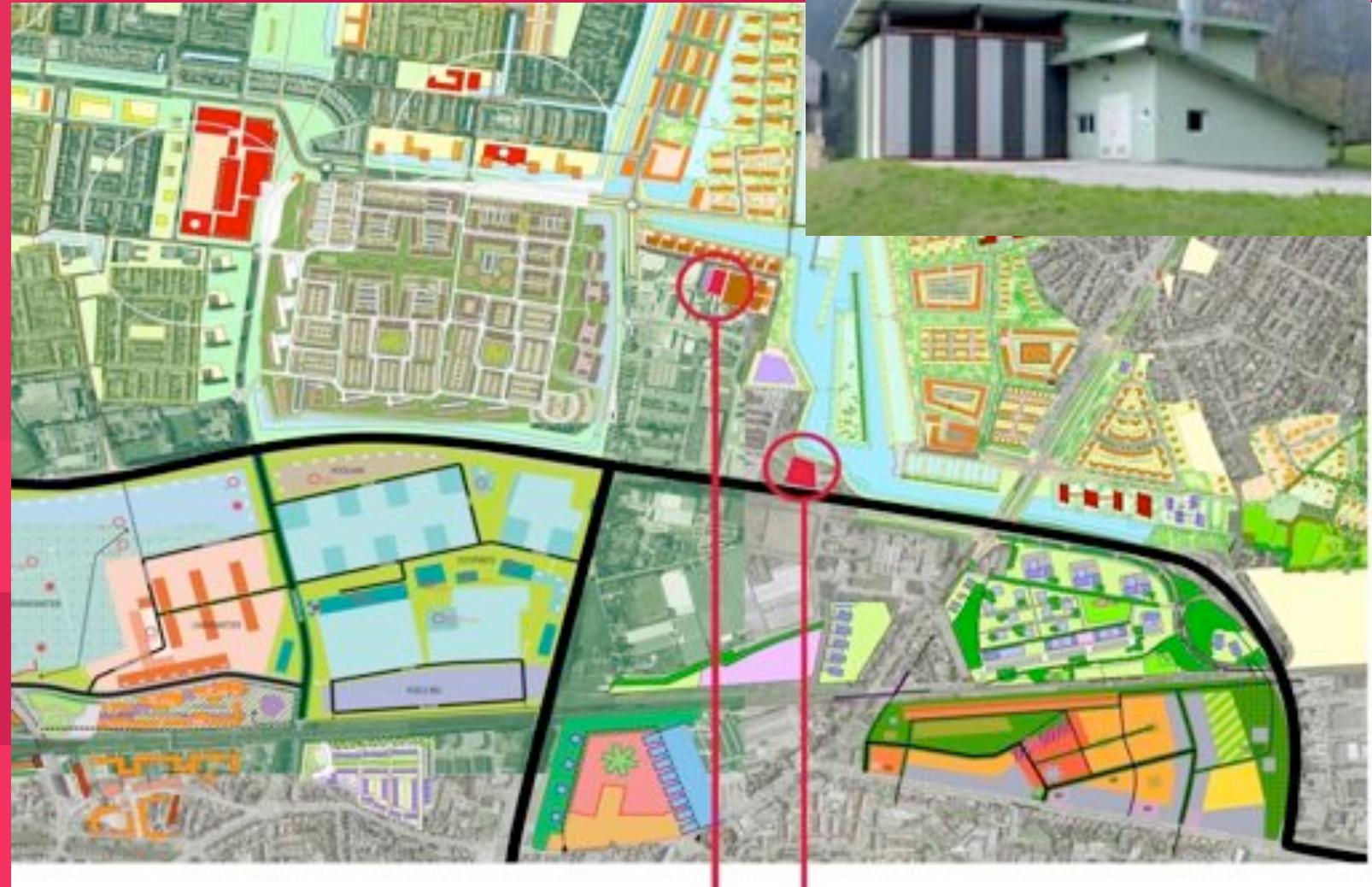
Gemeente Breda

Chassé Park Énergie



Gemeente Breda

Centrale biomasse



mogelijke locaties biomassacentrale

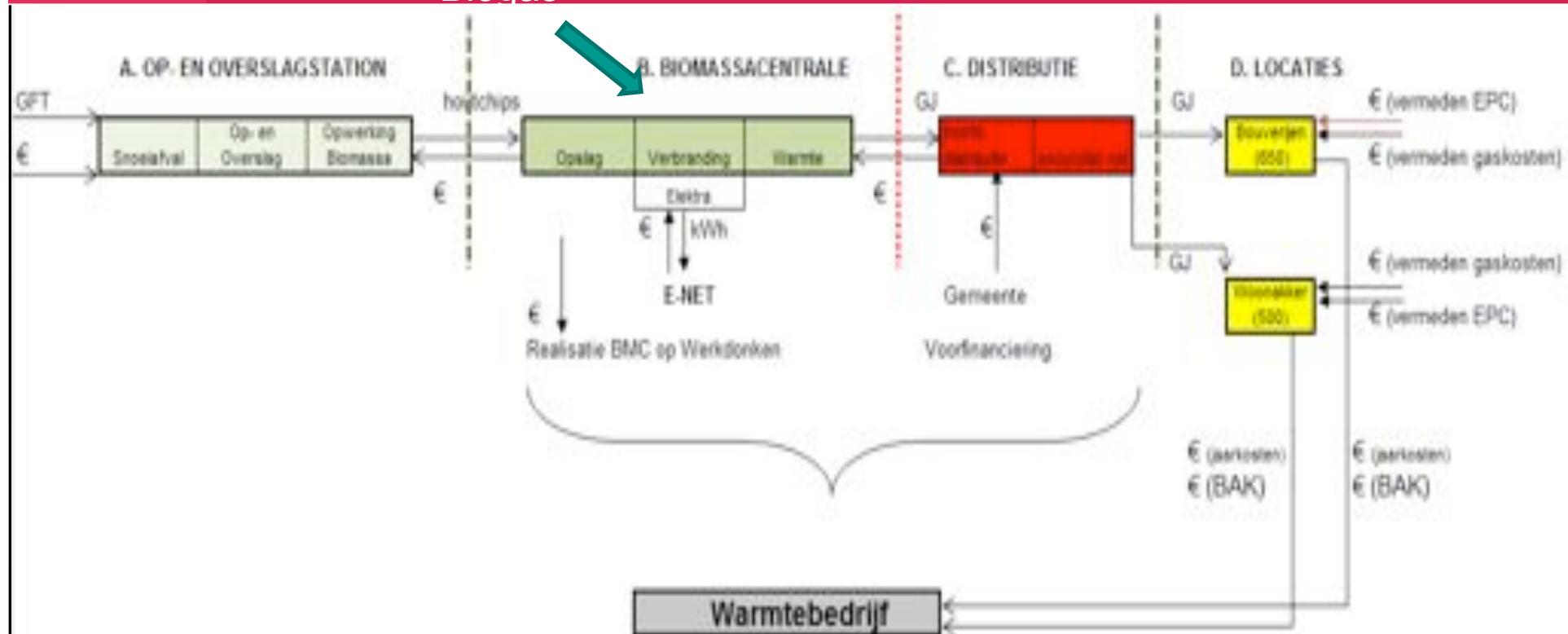


Gemeente Breda

Centrale biomasse, systeme



Biogas



Gemeente Breda

Gestion de l'eau durable

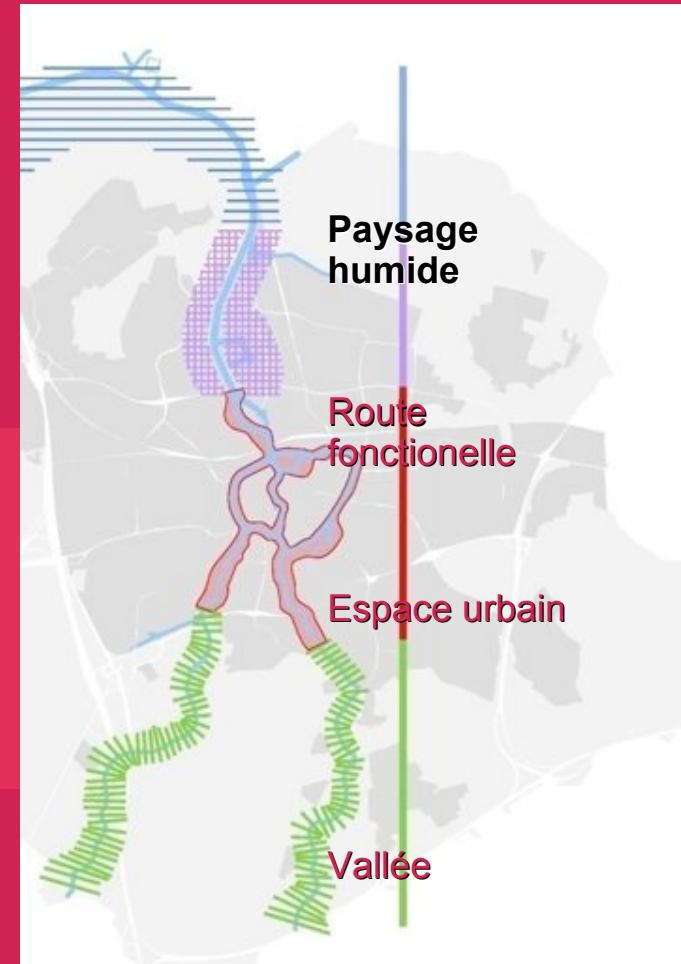


Gemeente Breda

Zone du fleuve “Mark”

Typologie trajets du Mark

Les rives du Mark



Centre Ville Retour de l'eau



Gemeente Breda

Passages pour animaux



Gemeente Breda

Gestion écologique



Veel van het ecologisch beheer wordt gedaan door onze eigen ecoploeg. In de zomer maaien zij de bloemrijke hooilanden in de natuurterreintjes. Zij maaien meestal met de hand omdat de terreinen vaak te nat en kwetsbaar zijn om met grote machines op te rijden. In de winter snoeien ze het hakhout. Van de gesnoeide takken worden takkenrillen en musters gemaakt. Dit is een grote opgestapeld berg met takken waar allerlei vogels en kleine zoogdieren een schuilplaats in vinden.



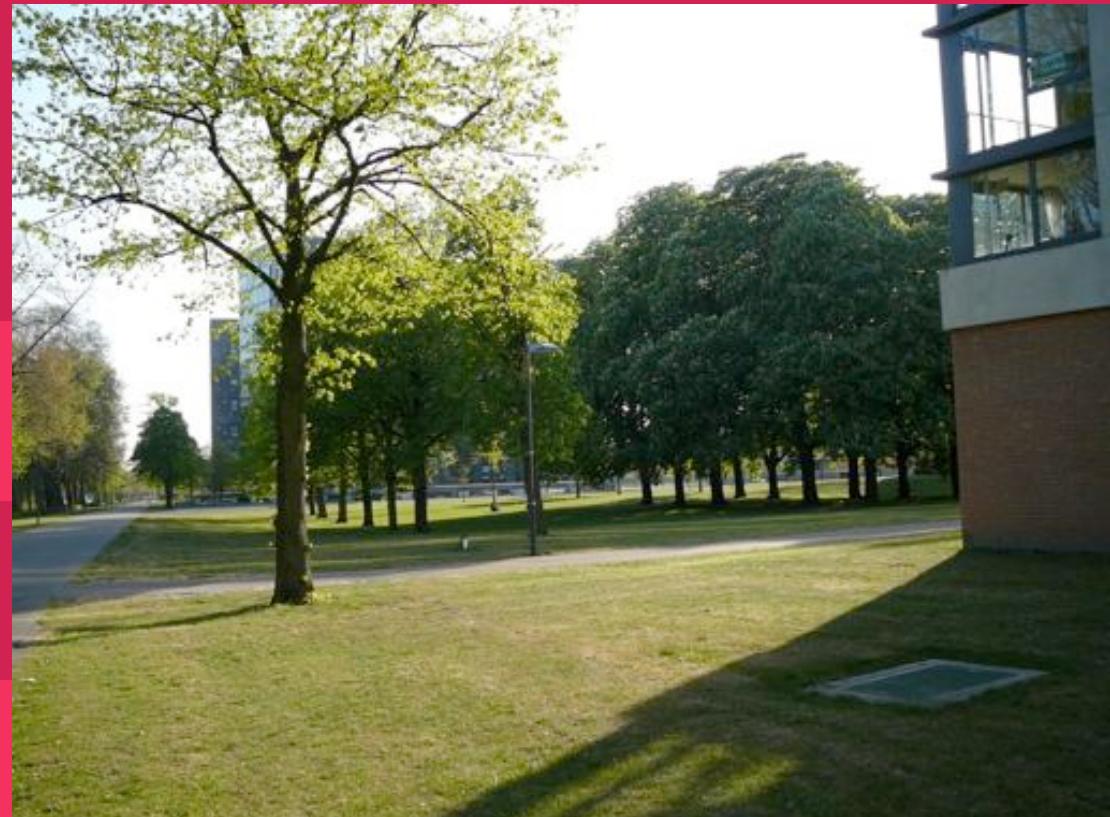
Gestion écologique

Sommige natuurerreinen worden begraasd. Met begrazing ontstaat veel meer variatie in de structuur. Dit heeft een positief effect op de hoeveelheid planten en diersoorten.



Centre Ville: Chassé Park

Compact, multifunctionel, vert



Gemeente Breda

Mobilité durable



Gemeente Breda

Entreprises durables



Voorbeeld zon thermisch collectief systeem

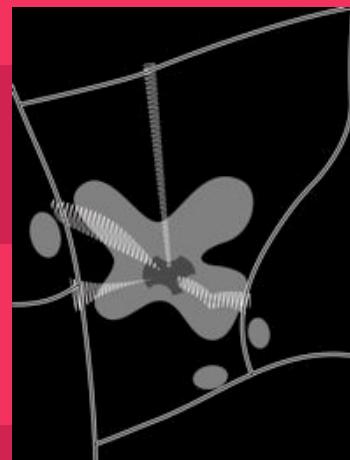
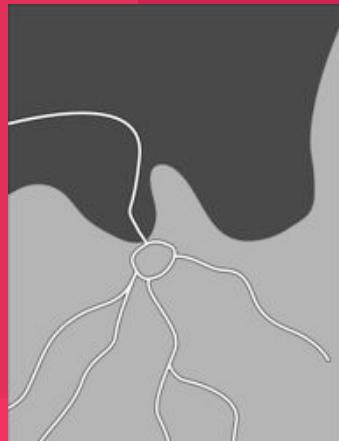
Van Melle Perfetti Breda (1997); 2.400 m² collectoren, 125.000 liter warm water per dag; 95.000 liter opslag waarvan 5.000 drain back; 45% energiebehoefte afkomstig van de zon. Jaarlijkse gasbesparing is ruim 170.000m³.



La nécessité: Breda sur ou sous Mer ?



Merci Bienvenue à Breda !!



Gemeente Breda